

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

**NÁSTAVBA BUDOVY SASOV 15 PRO TÝDENNÍ STACIONÁŘ
OSOBÁM S PAS, NA P.Č.5481/10 K.Ú.SASOV**

/Studie/

B / SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

- 1 Charakteristika území stavby
 - 1.1 Staveniště
 - 1.2 Průzkumy
 - 1.3 Použité geodetické údaje
 - 1.4 Příprava pro výstavbu, rozsah staveniště, uspořádání
 - 1.5 Kácení vzrostlé zeleně, požadavky na odstraňování staveb
 - 1.6 Přeložky vedení
 - 1.7 Užívání komunikací
 - 1.8 Uvolnění ploch
 - 1.9 Omezení stávajících provozů
 - 1.10 Příjezdy na staveniště
- 2 Urbanistické, architektonické požadavky
 - 2.1 Zdůvodnění stavby
 - 2.2 Péče o životní prostředí
 - 2.2.1 Vliv stavby na životní prostředí
 - 2.2.2 Vliv stavby na okolí během výstavby
 - SEZNAM ODPADŮ V PRŮBĚHU STAVBY
 - 2.2.3 Vliv stavby na okolí během užívání stavby
 - 2.2.3.1 Vliv na ovzduší
 - 2.2.3.2 Vliv na půdu
 - 2.2.3.3 Vliv na vodu
 - 2.2.3.5 Odpady
 - 2.2.3.6 Vliv hluku
 - 2.2.4 Vliv stavby na vnitřní životní a pracovní prostředí
 - 2.3 Protipožární zabezpečení stavby
 - 2.5 Řešení protikorozní ochrany podzemních a nadzemních konstrukcí
 - 2.6 Péče o bezpečnost práce
 - 2.7 Zabezpečení televizního a satelitního příjmu
 - 2.8 Určení ochranných pásem
 - 2.9 Koordinační opatření v případě jiné souběžné výstavby v prostoru nebo blízkosti stavby.
- 3 Zemní práce
- 4 Kanalizace
- 5 Vnitřní kanalizace
- 6 Zásobování vodou
- 7 Vnitřní rozvod vody
- 8 Elektrorozvody
- 9 Vzduchotechnika
- 10 Vytápění
- 11 Měření a regulace
- 12 Jiné podzemní a nadzemní vedení
- 13 Ochrana proti ionizujícímu záření
- 14 Podmíněné nebo vyvolané investice, bilance zemních prací, konečná úprava území
- 15 Grafické podklady
- 16 Základní údaje o předpokládaném průběhu výstavby

1. Charakteristika území stavby

1.1 Staveniště

Staveniště se nachází v obci Sasov, na pozemku p.č.5481/10, k.ú. Sasov.

1.2 Průzkumy

Nebyly prováděny.

1.3 Použité geodetické údaje

Snímek z KN

1.4 Příprava pro výstavbu, rozsah staveniště, uspořádání

PODMÍNKY PŘÍPRAVY STAVENIŠTĚ

Pro staveniště budou používány pozemky patřící majetkově investorovi. V případě použití pozemku jež nebude ve vlastnictví investora, bude takto pouze za předpokladu souhlasu vlastníka pozemku. Výstavba bude probíhat na jednom hlavním staveništi.

1.5 Kácení vzrostlé zeleně, požadavky na odstraňování staveb

Jedná se o nástavbu stávajícího objektu.Z tohoto důvodu nedojde ke kácení vzrostlé zeleně.

1.6 Přeložky vedení

Nejsou.

1.7 Užívání komunikací, doprava

Pro příjezd na staveniště bude užívána stávající komunikace.

1.8 Uvolnění ploch

Pro potřebu zahájení výstavby nebude nutné uvolňovat plochy.

1.9 Omezení stávajících provozů

Vlastní výstavba omezí aktivity okolí v krátkém mezidobí, kdy budou probíhat stavební práce související s transportem stavebního materiálu.

1.10 Příjezdy na staveniště

Příjezd na staveniště je uvažován jedním hlavním vjezdem a výjezdem.

2. Urbanistické, architektonické požadavky

Jednopodlažní nástavba objektu je navržena na obdélníkovém půdorysu. Konstruktivně je tvořena hlavním nosným stěnovým systémem, obvodové zdi jsou vyžděny z keramického zdiva a opatřeny kontaktním zateplovacím systémem. Stropy navrženy jako keramické filigránové. Zastřešení je navrženo s tepelnou izolací a hydroizolací. Střecha má mírný sklon, odvodnění bude prostřednictvím zaatikového žlabu svislými svody do stávající kanalizace .

Nástavba objektu je založena na půdorysu 28,45 x9,9 m. Výška atiky od terénu 7,20m.

Prosvětlení je navrženo prostřednictvím oken.

• **Nástavba budovy Sasov 15 pro týdenní stacionář osobám s PAS**, investor: IP CENTRE S.R.O., TELEČSKÁ 7, JIHLAVA

Dispozice objektu bude obsahovat vstup, skladové zázemí, technickou místnost, společenskou místnost s kuchyňkou, wc, sprchy pokoje pro klienty, kanceláře, výtah, schodiště. Podrobné dispoziční řešení viz. výkresová dokumentace.

2.1 Zdůvodnění stavby

Rozšíření kapacit Integrovaného centra.
Detailní dispoziční řešení viz. výkresová část – stavební.

2.2 Péče o životní prostředí

Provozem objektu nebude ohrožen vliv na životní prostředí.

2.2.1 Vliv stavby na životní prostředí

Posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. pro navrhovaný objekt bude doloženo.
Stavba a provoz bude respektovat zákonné předpisy o odpadovém hospodářství tj. zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů č. 185/2001 Sb.

2.2.2 Vliv stavby na okolí během výstavby

Výstavba bude probíhat v jedné etapě.
Z hlediska životního prostředí bude mít vliv stavby na okolí minimální dopad. Jedná se pouze o zvýšenou prašnost a hluk, který nepřekročí stanovené limity.
Hlavními zdroji hluku budou stavební mechanizmy tzn. nákladní automobily,..... Bude se jednat pouze o zvýšenou hladinu hluku během výstavby, žádné mimořádné hlučné mechanizmy (beranidla atd.) nebudou během výstavby použity.
Hlavním zdrojem prašnosti jsou rovněž stavební mechanizmy, převážně nákladní automobily převážející stavební materiál a zemní stroje. Tato zvýšená prašnost bude eliminována v suchých obdobích kropením. Dodavatel stavby během stavby taktéž zajistí, aby při přenosu zeminy nedocházelo ke znečištění přilehlých komunikací.

SEZNAM ODPADŮ V PRŮBĚHU STAVBY

	Číslo odpadu	Druh odpadu	Kategorie
1.	15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0
2.	15 01 02	Plastové obaly	0
3.	17 01 02	Cihla	0
4.	17 01 01	Beton	0
5.	17 02 01	Dřevo	0
6.	17 02 01	Sklo	0
7.	17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	0
8.	17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod 170503	0

Místo a způsob uložení odpadů bude následně určeno dodavatelem stavby, doložením řádných skládek (případ. určení likvidace odpadu) s ohledem na druh odpadu.

2.2.3 Vliv stavby na okolí během užívání stavby

Objekt ani přilehlý pozemek nenarušuje žádný přírodní biokoridor.

2.2.3.1 Vliv na ovzduší

Navrhovaný objekt se nebude negativně podílet na znečištění ovzduší. Objekt bude větraný přirozeně okny.

• **Nástavba budovy Sasov 15 pro týdenní stacionář osobám s PAS**, investor: IP CENTRE S.R.O., TELEČSKÁ 7, JIHLAVA

2.2.3.2 Vliv na půdu

Výstavbou nedojde k trvalému záběru zemědělského půdního fondu. Znečištění půdy provozem objektu se neuvažuje.

2.2.3.4 Vliv na vodu

Dešťové vody ze střechy budou svedeny do stávající kanalizace. Splaškové vody budou odvedeny do stávající ČOV a následně do kanalizace.

2.2.3.5 Odpady

Během provozu stavby nebudou vznikat odpady. Ve skladech nebudou skladovány ani likvidovány žádné ropné látky.

Nakládání s odpady bude v souladu s platnou legislativou.

2.2.3.6 Vliv hluku

Nepočítá se s nárůstem hluku který by překračoval limitní hranice. Speciální opatření nebudou nutná, na hranicích pozemků budou dodrženy hodnoty požadované nařízením vlády č. 502 /2001 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací.

2.2.4 Vliv stavby na vnitřní životní a pracovní prostředí

A/ Osvětlení

Prostory budou mít přirozené (okna) i umělé osvětlení. Osvětlovací tělesa budou umístěna pod stropem.

B/ Větrání

Objekt bude větrán přirozeně okny.

C/ Tepelná pohoda

Objekt bude vytápěný teplovodními otopnými tělesy a podlahovým vytápěním, jako zdroj tepla bude sloužit stávající tepelné čerpadlo.

D/ Hluk, vibrace

V okolí se nevyskytuje zásadní zdroj hluku.

2.3. Protipožární zabezpečení stavby

Objekt je navržen v souladu se všemi požárními předpisy.

2.5 Řešení protikorozi ochrany podzemních a nadzemních konstrukcí

Klempířské prvky jsou navrženy z kvalitních a odolných protikorozi materiálů-hliník, či poplastovaný plech. Kovové konstrukce budou opatřeny kvalitními protikorozi nátěry.

2.6 Péče o bezpečnost práce

Veškeré práce budou prováděny dle platných předpisů a technologických norem tak, aby byla v plném rozsahu dodržována vyhláška č. 309/2006.

Budou v maximální míře omezeny rizikové vlivy při práci. Budou dodržovány bezpečnostní pásma a únikové cesty.

2.7 Zabezpečení televizního a satelitního příjmu

Uvažuje se.

2.8 Určení ochranných pásem

Budou dodrženy veškeré platné normy ČSN. Dodavatel zabezpečí vytyčení podzemních i nadzemních sítí a provede odpovídající opatření včetně vytyčení ochranných pásem těchto sítí.

• **Nástavba budovy Sasov 15 pro týdenní stacionář osobám s PAS**, investor:IP CENTRE S.R.O., TELEČSKÁ 7, JIHLAVA

2.9 Koordinační opatření v případě jiné souběžné výstavby v prostoru nebo blízkosti stavby.

Nepředpokládá se provádění více výstaveb najednou.

3. Zemní práce

Nebudou prováděny

4. Kanalizace

Stávající

5. Vnitřní kanalizace

V objektu bude proveden vnitřní rozvod.

6. Zásobování vodou

Bude zabezpečeno z obecního vodovodu stávající přípojkou do objektu.

7. Vnitřní rozvod vody

Bude proveden.

8. Elektrorozvody

Objekt bude napojen na stávající přípojkou.

9. Vzduchotechnika

Objekt bude větrán přirozeně okny.

10. Vytápění

Objekt bude vytápěný teplovodními otopnými tělesy, podlahovým vytápěním, jako zdroj tepla je tepelné čerpadlo.

11. Měření a regulace

nebude nutné

12. Jiné podzemní a nadzemní vedení

Nebudou prováděny zemní práce

13. Ochrana proti ionizujícímu záření

Ionizující záření se nebude vyskytovat.

14. Podmíněné nebo vyvolané investice, bilance zemních prací, konečná úprava území

Nejsou známy

15. Grafické podklady

Mapa katastru nemovitostí 1: 500

16. Základní údaje o předpokládaném průběhu výstavby

Tyto údaje budou patrné z harmonogramu časového plánu. Předpokládaná doba výstavby - 1,5 roku.

V Jihlavě 10/2019

Vypracoval: arch. Libor Chovanec